

Hlavní projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Odpovědný projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Vypracoval:	ing. Pavel Kodýtek	
Investor:	Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov	
Akce:		
FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM V OBJEKTECH MĚSTA TACHOV MŠ POŠUMAVSKÁ – ODB. M. 0000387032		
240307.04	parc. č. 154/8, k.ú. Tachov, Plzeňský kraj	
Příloha:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Datum: 02-2025
		Stupeň PD: DPS
		Označení přílohy: B.



S P I R A L spol. s r.o.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) *charakteristika stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Předmětem projektové dokumentace je umístění FVE panelů na střechy stávajících objektů mateřské školy a je v souladu s charakterem území. Stávající objekt slouží jako mateřská škola, která bude instalací FVE podpořena.

- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

Na záměr nebylo vydáno žádné dřívější rozhodnutí.

- c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Návrh je v souladu s územním plánem – objekt se nachází v ploše OS – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*
Nebyla vydávána.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

K záměru zatím nebyly vydány žádné podmínky, které by bylo nutné v dokumentaci zohlednit. Vyjádření dotčených orgánů, institucí a správců sítí jsou obsaženy v dokladové části E.

- f) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)*

Byla provedena prohlídka stavby vnitřní prostory, exteriér budovy. Při prohlídce nebyly prováděny žádné sondy ani odběry vzorků. Vzhledem k charakteru stavby nebyl prováděn geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum.

- g) *ochrana území podle jiných právních předpisů, ochranná a bezpečnostní pásma*

V okolí objektu se vyskytují inženýrských sítí – objekt je napojen zemním vedením na ČETIN, ČEZ Distribuci, GasNet, Vodakva. Objekt je napojen na rozvody zemního plynu – HUP ve fasádě. Realizace bude probíhat v ochranném pásmu ČEZ – osazení a propojení stávajícího rozvaděče, který je v blízkosti místa připojení objektu.

CETIN a.s.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření v dokladové části E.1 jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

ČEZ Distribuce, a.s.:

V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu PODZEMNÍ SÍŤ. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění.

Uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení – bylo písemně požádáno o souhlas s činností v ochranném pásmu.

Upozorňujeme rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započatím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytýčení.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení (bylo podáno) na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky (případně další, které uloží provozovatel distribuční soustavy):

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

GasNet, s.r.o. (zastoupený GridServices, s.r.o.):

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: NTL přípojka plynu.

V případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky plynárenského zařízení (PZ). Kontakt pro provedení diagnostiky zajistí příslušný mistr okrsku – kontakt: www.gasnet.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, případně další, které určí provozovatel distribuční soustavy:

- 1) Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených PDS. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, mohou být stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko PDS.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení je považováno za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy uvedené PDS.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je povinnost učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského

zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- 11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (nebude-li ve stanovisku PDS uvedeno jinak),
 - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (nebude-li ve stanovisku PDS uvedeno jinak),
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

VODAKVA a.s.

V zájmovém území se nachází zařízení (**vodovod a kanalizace**) provozovaná společností Vodakva, a. s. Tato zařízení je patrné v situaci C.2 – zakresleno orientačně.

Stavbu, která se dotýká stávajících zařízení, je možno provádět dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu pouze s písemným souhlasem provozovatele vodovodu a kanalizace.

Projektovou dokumentaci výše uvedené stavby požadujeme předložit k odsouhlasení.

Je nutno respektovat ochranná pásma, která jsou vymezena dle § 23 zák. č. 274/2001

Sb. vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- u vodovodních řadů, nebo kanalizačních stok nad průměr 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m.

Vytyčení provádí na základě objednávky pracovníci správce veřejné sítě.

Provoz vodovodů – Petr Tolar +420 602 457 268 ptolar@vodakva.cz

Provoz kanalizací – ing. Miroslav Heřman +420 606 621 313 mherman@vodakva.cz

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nevyskytují se.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Záměrem (montáž FVE panelů) nedojde k negativním vlivům stavby na okolní stavby a pozemky.

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství. Stavba si neklade nároky na dopravu nadrozměrných nákladů, zásobující vozidla se dostanou až do bezprostřední blízkosti objektu. Vozidla zásobující stavbu nesmí omezovat silniční provoz na přilehlých komunikacích.

Veškerý materiál bude skladován v rámci zařízení staveniště. V případě, že vybraný dodavatel bude požadovat další plochy pro zařízení staveniště, zajistí si toto na vlastní náklad, stejně tak zábor pro stavbu lešení.

Odtokové poměry se stavbou nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin se nepředpokládají.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

ZPF nebude dotčen. Stavebními úpravami nedojde k záborům orné půdy, zalesněných pozemků ani vodních ploch.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravně bude stavba obsloužena ze stávající komunikace severně od objektu a následně v rámci vnitro-areálových ploch, které jsou kolem celého objektu přístupné – zcela dostačující pro odvoz sutí, návoz materiálu. Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro, plynu budou bez zásahu – zůstanou stávající a nebudou realizací dotčeny.

Staveništní napojení na elektro bude zajištěno v rámci objektu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před samotnou instalací FVE panelů bude proveden nátěr střech, na které se budou FVE panely umísťovat.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

parc. č.	číslo popisné	druh pozemku	výměra	vlastník
154/8	1675	zastavěná plocha	917 m ²	Město Tachov

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikají žádná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna stavby dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o umístění FVE panelů na střechy stávajícího objektu – plechová falcovaná krytina. V rámci objektu (ve skladu zahradního nářadí) bude umístěna technologie – střídače, baterie atd.

Prohlídkou stavby a původní dokumentací byly zhodnoceny stávající konstrukce střech a byly posouzeny jako zcela vyhovující pro dodatečné zatížení panely – nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěné příhradové vazníky s plným bedněním a falcovanou krytinou. Umístění panelů je navrženo nad jižní části střech objektu, které je skloněna k jihu.

Střecha bude zatížena plošně cca 15 kg/m², což je zatížení, které negativně neovlivní stávající konstrukci střechy – dřevěné sbíjené příhradové vazníky – viz. podrobněji v části D.1.2 – stavebně konstrukční řešení – základní statický výpočet.

Stavebně historický průzkum není důvod zpracovávat.

b) účel užívání stavby

Jedná se mateřskou školu se zázemím. Osazením FVE panelů nebude užívání stavby změněno ani upraveno. Navrhovaný záměr je v souladu s charakterem území. Zastavěnost se nezmění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Záměrem není do stávajícího bezbariérového užívání stavby zasahováno – bude ponecháno stávající.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vyjádření dotčených orgánů a institucí jsou obsaženy v dokladové části E. a zapracovány do této dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není a nebude nikterak chráněna – památkově apod.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Na střechu objektu bude umístěno 40 ks FVE panelů. Parametry stavby se nezmění.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Záměr bude mít vliv na spotřebu elektrické energie – jedná se o soustavu solárních fotovoltaických panelů produkujících elektrickou energii, která bude spotřebovávána v objektu a případné přebytky budou dodávány do distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. Na další spotřeby a potřeby nebude mít vliv.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude zahájena po výběrovém řízení, které je předpokládáno na rok 2025. Realizace bude dle předpokladu trvat cca 1 měsíc. Není navrženo členění na etapy.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby jsou cca 1,9 mil. Kč s DPH.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající objekt je provozován jako mateřská škola, toto zůstane zachováno. Objekt se skládá z několika sekcí obdélníkových půdorysů propojených spojovací chodbou. Objekty jsou dvoupodlažní, nepodsklepené. Objekty jsou zastřešeny dodatečně osazenými sedlovými střechami.

Hmotové pojetí stávajícího objektu se nezmění. Celkové hmotové a prostorové řešení stavby neruší urbanistický ráz dané lokality. Zastavěnost pozemku se nezmění. Výška objektu se nezmění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové řešení zůstane zachováno. Tvar stávajících objektů se nezmění.

Jedná se o instalaci FVE panelů na střechy objektu – tedy změnu dokončené trvalé stavby.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt bude i nadále sloužit svému účelu. Žádná výroba se v rámci dokumentace nenavrhuje.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Záměrem nebude do bezbariérového řešení zasahováno, bude ponecháno stávající.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost při užívání řeší stavebník svými vlastními předpisy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

FVE panely budou osazeny na plechové falcované krytině pomocí úchytů a hliníkových nosných prvků. Kabelové vedení bude pouze po vnějších fasádách a střechách. Prostup do interiéru bude pouze do skladu, kde budou uloženy střídače a baterie. Prostup bude nadsvětlíkem, kde bude vyměněno stávající zasklení za plnou PUR desku, ve které bude proveden prostup pro vedení kabelů a pro ventilátor. Ve skladu je v současné době umístěny sezónní zahradní nářadí – hrábě, kolečka, hrabla na sníh, atd. Toto bude vyklizeno. Podhled ve skladu je železobetonový, odvětrání bude pomocí ventilátoru umístěného v nadsvětlíku dveří, který bude spuštěn pomocí tepelného čidla u střídače. Po provedení stavebních úprav a propojení do rozvaděče a případné výměně rozvaděče bude provedeno zednické začistění – kolem nově osazeného rozvaděče, v rámci kabelových tras. Následně bude provedena výmalba.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení stávajícího objektu zůstane zachováno a nebude narušena stabilita objekt ani jednotlivých konstrukcí.

Jednotlivé nové navržené materiály jsou popsány v této zprávě, případně v části D.1.4.1 – Elektroinstalace FVE.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita jednotlivých částí i celého objektu nebude narušena, záměrem nedojde ke kolapsu, nadměrným deformacím, kmitání a dalším nežádoucím vlivům na konstrukce. Při zásadní změně materiálového či technického řešení provede dodavatel stavebních prací statický návrh na základě vlastní dokumentace.

Střecha bude zatížena plošně cca 15 kg/m², což je zatížení, které negativně neovlivní stávající konstrukci střechy – dřevěné sbíjené příhradové vazníky.

B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Projekt řeší instalaci fotovoltaického systému na střeše objektu Pošumavská 1675/584, 347 01 Tachov. Jedná se o soustavu solárních fotovoltaických panelů produkujících elektrickou energii, která bude spotřebovávána v objektu a případné přebytky budou dodávány do distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. Fotovoltaický systém bude umístěn na střeše objektu na konstrukci se sklonem cca 6st a orientací cca jižním směrem. Ve fotovoltaickém systému je celkem osazeno max.40 kusů FV panelů o výkonu min. 500Wp a účinnosti min.21,2%, střídač hybridní 19 –20 kW s účinností 97,5% a s battery boxem o min. využitelné kapacitě 17,04 kWh pro řízení maximálního využití vyrobené energie a případný ostrovní provoz. FVE bude propojena s nadřazeným systémem komunitní energetiky pomocí RS 485 a internetového propojení s možností koordinace řízení nabíjení/vybíjení baterie v rámci komunitní společnosti.

V rámci instalace budou použity tyto el. instalační rozvody a napětí:

3+PEN AC 50 Hz, 400V/TN-C	stávající přípojka NN, RE
3+PE+N AC 50 Hz, 400V/TN-S	napojení od RE, přes RO a rozvaděč RFVE, ke střídači z AC strany
2 DC, 1 000V	fotovoltaické panely, propojení ke střídači DC a připojení baterie

Napěťová soustava 2 DC, 1 000V

Napěťová soustava 3+PE+N AC 50Hz, 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 332000-4-41ed. 3,

Ochranná opatření – automatické odpojení od zdroje, čl. 411

Ochranná opatření – dvojitá nebo zesílená izolace, čl. 412

Instalovaný výkon fotovoltaických modulů

min. 20,0 kWp

Výkon AC střídače

19,0 – 20,0 kW

Hromosvod a uzemnění:

Obecně:

Pro správnou a bezpečnou funkci FVE a ochranu objektu, je nutné dle normy ČSN 33 2000-1 ed.2 odst. 131.6.2: Osoby, hospodářská zvířata i majetek musí být chráněny před poškozením v důsledku přepětí, které vzniká z atmosférických vlivů, nebo ze spínacích procesů a dle ČSN EN 62 305 musí být objekt chráněn proti přímému úderu blesku jímací soustavou.

Dle ČSN 33 2130 ed.4 odst. 9.3.9. U staveb musí být před instalací OZE provedeno posouzení rizik v souladu s požadavky souboru ČSN EN 62305. Toto posouzení rizik musí být součástí dokumentace pro instalaci OZE. Výsledky a závěry vyplývající z posouzení rizik, které mají vliv na ochranu objektu před blesky, musí být odpovídajícím způsobem zohledněny v dokumentaci pro výstavbu OZE. Zejména je třeba zakreslení instalace OZE v ochranném prostoru jímací soustavy. Dále je nutno uvést výpočet dostatečných vzdáleností a OZE instalovat tak, aby nedocházelo k přeskoku bleskového proudu na OZE, nebo to řešit jiným technickým prostředkem než pouhým oddálením.

Dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu

§ 26 odst. 2: V případech neuvedených v odstavci 1 musí být ochrana před bleskem navržena a provedena tam, kde by blesk mohl způsobit ohrožení života nebo zdraví osob nebo zvířat, zejména v případě staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení, nebo kde by mohl způsobit značné škody.

§ 26 odst. 4: Pro případy podle odstavců 1 a 2 musí být navržena a provedena vhodná ochranná opatření, zejména pak ochranné prostory musí být navrženy a provedeny na základě skutečných fyzických rozměrů kovové jímací soustavy. Při návrhu a provedení ochrany před bleskem je nezbytné posoudit a dodržet dostatečnou vzdálenost nebo bezpečný odstup.

Vnější systém ochrany před bleskem objektu:

Objekt bude zařazen do třídy LPS II. (systém ochrany před bleskem dle ČSN EN 62505-1-5). Objekt je opatřen stávajícím jímací soustavou, která bude z části demontována a nově použita jako ochrana před nebezpečným dotykovým napětím. Na objektu bude nově zbudovaná nová izolovaná jímací soustava.

Je použita izolovaná jímací soustava, ochranný úhel $\alpha=49^{\circ}-67^{\circ}$ // poloměr valící se koule = 30m s jímací tyčí JT = min 4,2m. Dále při instalaci není nutné z důvodu izolovaného systému dodržet dostatečnou vzdáleností „s“ viz příloha. Provedení jímací soustavy a svodů vodičem HVI long a jeho ekvivalentem dostatečné vzdálenosti $s \leq 75\text{cm}$ pro vzduch. Dále veškeré kovové části střechy, FVE budou uzemněny a spojeny se svorkovnicí HOP. JT jsou navrženy podpurnou trubkou 3,2m a jímací tyčí 1,0m a celkové délce 4,2m. Upevnění JT bude na tříramenném stojanu a pomocí upínacího pásu. Svody jímacího vedení jsou navrženy držáky po fasádě.

Při montáži HVI vodiče je nutné dbát na montážní předpisy výrobce.

Uzemnění

Uzemňovací soustava bude provedena jako obvodová provedená páskem FeZn 30x4mm. Pasek bude uložen ve výkopu podél objektu. Z tohoto obvodového pásku bude vyveden drát Ø10 s izolací ke každému svodu jímací soustavy a HOP/MET. Napojení pásku a drátu bude 2x svorkou SR03 a spoj ošetřen protikorozním nátěrem. Dále bude drát Ø10 přes zkušební svorku spojen se svody jímací soustavy (HVI). Výška zkušební svorky bude dle místních podmínek. Zemní odpor nesmí být vyšší než 10 ohmů.

b) výčet technických a technologických zařízení

Fotovoltaický systém

Na střeše objektu je umístěno celkem max. 40 kusů FV panelů a na v sérioparalelním zapojení. Kladné a záporné póly propojení solárních panelů budou vyvedeny přes DC část rozvaděče RFVE do měniče. Z měniče bude kabelem CYKY 5J10 vyveden výkon do rozvaděče RFVE. Měnič a rozvaděč RFVE budou umístěny v objektu. Kabeláž bude umístěna v plastových lištách, pod omítkou a při konstrukci FVE. Vyvedení výkonu fotovoltaické výroby z rozvaděče RFVE bude provedeno kabelem CYKY 5J10 do stávajícího okružového rozvaděče RO, který je umístěn v objektu.

Orientace FV panelů bude cca jižním směrem (azimut 171°) se sklonem cca 6°. Stejnosměrné napětí FV panelů je v měniči upraveno na třífázové napětí 3x400V/50Hz, které je automaticky nafázované k hlavní distribuční soustavě. Výkon bude vyveden z rozvaděče ochrany RFVE do stávajícího okružového rozvaděče RO. Vyrobená el. energie se bude v objektu spotřebovávat. Smart Meter na rozhraní, kde je instalován hlídá, aby nedocházelo ke zbytečným přetokům vyrobené el. energie do DS a řídí nabíjení, vybíjení baterie. Případné další přebytky se budou dodávat do distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. Připojení a provedení fotovoltaické výroby musí vyhovovat požadavkům normy ČSN 332000-7-712 ed. 2. a IEC 603364-5-51 ed. 3. K zajištění údržby FV měniče musí být zajištěno jejich odpojení od DC strany a AC strany. Rozvaděč FV výroby a stávající okružový rozvaděč musí být označeny štítkem oznamujícím, že části uvnitř rozvaděčů mohou být živé ještě po odpojení distribuční sítě. Vodiče ochranného pospojování budou vedeny souběžně s vodiči DC a AC.

FVE bude schopna úrovněového řízení činného výkonu 0% a 100% pomocí relé HDO, umístěného v RE, které při spuštění tohoto signálu odstaví FVE pomocí relé s rozpínacími kontakty R40-04 v rozvaděči RFVE. Spínaná nula bude přenášena pomocí kabelu CYKY 3J 1,5.

Nastavení předepsaných mezí ochrany bude dle technických podmínek připojení ČEZ Distribuce č. 4122205300 provedeno nastavením integrovaných ochrany ve střídači a bude potvrzeno protokolem o nastavení ochrany fotovoltaické výroby.

Střídač

Provoz střídače bude plně automatický. V momentě po východu slunce a současně je vyroben dostatečný výkon z FVE solárních modulů, začnou pracovat řídicí a regulační jednotky sledování síťového napětí a síťové frekvence. Při dostatečném slunečním záření začne solární měnič napájet síť. Měnič pracuje tak, aby odvedl maximálně možný výkon ze solárních modulů. Tato funkce se označuje MPPT (Maximum Power Point Tracking) a je prováděna s vysokou přesností. Jakmile nastane soumrak a protékající proud poklesne pod spodní mez dodávky, oddělí měnič spojení se sítí a zastaví provoz. Všechna nastavení a data zůstávají nastavena. Tím, že systém je doplněn o bateriový modul a měření SMART METER na vstupu do objektu lze lépe s energií hospodařit a více využívat. Vše řídí integrovaný datamanager ve střídači. Když se veškerá energie nespotebovává, tak se nabíjí baterie až do plného nabití a naopak, když je energie nedostatek tak se z baterií dodává do střídače dle povolených parametrů baterie. Navíc je umožněn i ostrovní systém po ručním přepojení síťovým přepínačem a galvanickým oddělením objektu od distribuční sítě stykačem KM1. Pokud nebude výrobcem měniče doloženo, že nevyžaduje ochranu proudovým chráničem RCD typu B, tak budou v rozvaděči RFVE doplněny proudové chrániče v souladu s EN 62423.

B.2.8 POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

STOP tlačítko FVE pro vypnutí technologie bude umístěno na fasádě objektu. STOP tlačítko bude působit na hlavní vypínač v rozvaděči RFVE, čímž dojde k odpojení AC strany. DC strana se odpojí automaticky. Panely budou umístěny na nehořlavé konstrukci se sklonem 6st. Kabely budou umístěny v kovových žlabech na střeše a v budově v chráničkách nebo pod omítkou. Prostupy mezi požárními úseky budou utěsněny protipožárními ucpávkami. Střídač bude umístěn v technickém objektu. FVE bude doplněna o systém

optimizérů (u každého panelů) s funkcí RAPID SHUTDOWN, jejíž spuštění bude navázáno na tlačítko STOP FVE nebo ztrátu napětí.

Více viz. samostatná část – D.1.3 – požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPLNÁ OCHRANA

Stavba slouží jako mateřská škola, výpočet tepelných ztrát nebyl prováděn.

Po dokončení záměru budou zprovozněny FVE panely a technologie, které budou primárně sloužit k pokrytí spotřeby provozu a případné přebytky budou dodávány do distribuční sítě. FVE bude propojena s nadřazeným systémem komunitní energetiky pomocí RS 485 a internetového propojení s možností koordinace řízení nabíjení/vybíjení baterie v rámci komunitní společnosti.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Záměrem není dotčeno stávající a ani nebude mít negativní vliv po dokončení.

Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro bude zachováno stávající.

Provoz stavby nebude mít žádné negativní účinky na okolí.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není dotčeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Není dotčeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není dotčeno.

d) ochrana před hlukem

Záměrem není dotčeno stávající a ani nebude mít negativní vliv po dokončení.

e) protipovodňová opatření

Není dotčeno.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Území není poddolováno, ani není (dle znalosti lokality) předpoklad výskytu metanu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro bude stávající, nebude měněno ani dotčeno.

Staveništní napojení na pitnou vodu a elektro bude zajištěn v rámci objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není řešeno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní napojení objektu zůstane stávající. Příjezd k objektu a na pozemek je z místní asfaltové komunikace západně od objektu. Není navržen žádný nový napojovací bod. Rozhledové poměry se nezmění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení objektu je přes vnitroareálové zpevněné plochy na místní komunikaci. Toto řešení se nezmění.

c) doprava v klidu

Parkování vozidel nebude záměrem dotčeno – nebude požadavek na navýšení, ani nebude žádné stávající parkovací místo omezeno.

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou záměrem ovlivněny ani dotčeny. Nové nebudou prováděny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Nejsou navrhovány.

b) použité vegetační prvky

Nevyskytují se.

c) biotechnická opatření

Nevyskytují se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Záměr nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Hluk, prašnost a množství odpadů při realizaci záměru bude minimální, bude postupováno dle této PD.

Objekt svým provozem (hlukem) neobtěžuje okolí. Toto bude platné i po navržených úpravách.

Objekt se nenachází na hlukově exponovaném místě, kolem objektu jsou převážně zpevněné plochy, které jsou dopravně minimálně zatíženy.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Dřeviny se kolem objektu nevyskytují.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr nemá vliv na výše zmíněné.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nejsou podmínky ani stanoviska.

e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vyžádáno

Nebylo vyžádáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nenavrhují se nová ochranná pásma ani žádná jiná omezení.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není dotčeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při realizaci bude nutné zajistit dodávku pitné vody a elektrické energie. Napojení bude určeno stavebníkem, případně technickým dozorem. Pro potřeby stavby jsou dostačující stávající rozvody, předpokládá se s maximálním současným příkonem 4,0 kW a s maximální potřebou pitné vody 10 l/hod. Na napojení elektro i vodu budou osazeny podružné měřáky a jejich stav bude při zahájení stavby zapsán do stavebního deníku.

Materiálové zajištění bude v režii dodavatele stavebních prací a není zde řešeno.

b) odvodnění staveniště

Práce budou probíhat na stávající střeše, které jsou osazeny podokapními žlaby. Toto řešení bude zachováno, nebude do něj zasahováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava materiálu a odvoz sutí bude nákladními vozy, které mohou parkovat přímo u objektu. Napojení na elektro a vodu bude v rámci stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Záměr vyžaduje vstup na sousední pozemky, aby bylo možné postavit pomocné lešení – veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

Stavba neovlivní sousední pozemky a okolí stavby s výjimkou mírného zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění. Staveništní zábory sousedních pozemků se nepředpokládají.

Hluk ze stavební činnosti:

V průběhu stavebních prací budou vznikat negativní vlivy na okolí, jako je zvýšení hladiny hluku, zvýšení prašnosti. Vzhledem k blízkosti okolních staveb určených pro bydlení budou stavební práce prováděny pouze v denních hodinách ve všední dny a v sobotu od 07 do 18 hodiny. Při stavební činnosti je nutné dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Limitem v této době je dle nařízení vlády 65 dB(A) v ekvivalentní hladině akustického tlaku A za nejhlučnějších 8 hodin v této době.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem:

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti:

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

V případě potřeby bude na staveništi zpevněná plocha výjezdu využita jako plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby. Pokud bude potřeba, zhotovitel stavby zajistí techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod kanalizace:

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit jakýkoliv odtok z pozemku, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod nebo zanesení kanalizace.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není dotčeno.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Objekt se nachází na parcele č. 154/8, k.ú. Tachov. Projekt řeší osazení FVE panelů na střechu a technologie do skladu. Záměr bude vyžadovat vstup na pozemek 154/1 a 154/6 a k.ú. Tachov – je ve vlastnictví vlastníka samotného objektu a celého areálu.

Dále bude zřejmě nutné při realizaci postavit pomocné lešení na výše uvedené parcele. Předpoklad je zábor pro lešeníářskou věž 2,0 x 2,0 metru – dle technických a technologických možností dodavatele stavebních prací.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou navrhovány ani dotčeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci před-projektové přípravy byla provedena prohlídka stavby. V prostoru staveniště se dle průzkumu vyskytují nebezpečné škodlivé materiály. Jestliže v průběhu stavebních prací dojde k znečištění stávajících konstrukcí, bude toto znečištění neprodleně odstraněno na náklady zhotovitele.

Stavba bude vedena takovým způsobem, aby bylo předcházeno zbytečnému vzniku odpadů – jak v rámci bouracích prací, tak při následných stavebních úpravách. Vybourané materiály budou opětovně použity v rámci stavebních úprav.

Papírové a igelitové obaly (a další recyklovatelné materiály) budou separovány přímo na stavbě a následně předávány oprávněným osobám k další recyklaci.

Odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S případnými dalšími nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby mohou vzniknout, musí být nakládáno dle jejich skutečných vlastností a musí být odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví Zákon č. 541/2020 Sb. v platném znění, Zákon o odpadech. Případné úniky nebezpečných látek (náplně) bouracích zařízení a stavební mechanizace je nutné hlídat v rámci realizace stavby.

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝČET STAVEBNÍCH ODPADŮ

(Dle vyhl. č. 8/2021 Sb. V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech a 283/2021 Sb. Stavební zákon)

15	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	předpokládané množství [t]
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	cca 0,10
15 01 02	Plastové obaly	cca 0,08
15 01 03	Dřevěné obaly	cca 0,01
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	předpokládané množství [t]
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	
17 01 02	Cihly	cca 0,05
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	
17 02 02	Sklo	
17 02 03	Plasty	
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	
17 04 02	Hliník	
17 04 03	Olovo	
17 04 04	Zinek	
17 04 05	Železo a ocel	
17 04 06	Cín	

17 04 07	Směsné kovy	
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	
17 05 05*	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	
17 05 07*	Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	
17 05 08	Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu	
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	
17 08	Stavební materiál na bázi sádky	
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	

Realizační firma, jakožto původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií a shromažďovat je podle jednotlivých druhů a kategorií – např. v barevně odlišených kontejnerech. Vzniklé odpady je zhotovitel povinen převést do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která k tomuto vyhotoví doklad o převzetí množství a druhu odpadu. Tyto doklady budou předávány vedení stavby (stavbyvedoucí) a množství a druh bude zapisován do stavebního deníku a dále archivovány.

Stavba bude zabezpečena proti vniknutí třetích osob oplocením staveniště a důslednému uzavírání veškerých vnitřních prostor po skončení pracovní směny. Toto je nezbytné nejenom pro ochranu nových materiálů, ale také s ohledem na zabezpečení odpadů proti jejich znehodnocení nebo odcizení.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

S ornici nebude nakládáno. Výkopy nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít při realizaci negativní vliv na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat veškeré předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce.

Zároveň je třeba dodržovat všechny platné související předpisy včetně platných ČSN, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, navazující vládní nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 592/2006 o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, zákon č. 262/2006 Sb. Zákonník práce, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, nařízení vlády č. 772/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, č. 362/2005 Sb. o

bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, nařízení vlády č. 375/2017 Sb. kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Výstavba se bude realizovat běžnými stavebními technologiemi a nepředpokládá se použití nestandardních postupů či mechanismů. Řízení stavby musí provádět autorizovaná osoba. Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky pro danou činnost. O postupu stavebních prací bude zhotovitelem důsledně veden stavební deník, který musí být na stavbě k dispozici, včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které se týkají zamýšlených prací. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce sítě.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Všechny otvory a jámy, kde hrozí pád osob, musí být zakryty. Pokud se v nich pracuje, musí být ohrazeny.

Práce musí provádět odborná firma a musí být určen autorizovaný technický dozor.

Při provádění prací budou dodržovány bezpečnostní předpisy zejména zákon 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není dotčeno, zůstane zachováno stávající.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není dotčeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není nutné stanovovat speciální podmínky. Budou použity standardní technologické postupy a materiály, objekt bude během provádění prací v plném provozu, je nutno dbát na bezpečnost především u vstupů do objektu a u komunikací pro pěší.

Při provádění prací nad vchody do objektu budou provedena bezpečnostní opatření pro zamezení ohrožení osob. Ochranná opatření zabezpečí dodavatel ve spolupráci s investorem.

Napojení staveniště na zdroj vody a elektrické energie bude realizováno z objektu.

Vzhledem k rozsahu stavby nebude zřizováno zařízení staveniště. Využití ploch pro potřeby stavby bude stavbou projednáno s dotčenými orgány v souladu s platnými předpisy.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba nebude členěna na etapy.

Průběh výstavby bude postupný. Práce budou dle předpokladu zahájeny po výběrovém řízení v roce 2025.

Předpokládá se s dokončením do konce roku 2025.

Rozhodující dílčí termíny se nestanovují.

NAVRHOVANÝ PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY (dle §160 Zákona 283/2021 Sb.)

1. závěrečná prohlídka stavby

Jedná se o stavební úpravy stávající trvalé stavby.

Vypracoval: Ing. Pavel KODÝTEK